

Všem účastníkům

Naše značka:  
VZ/8/2013

Vyřizuje/tel.:  
Dufková/ 602 218 593

V Praze dne  
8.1.2013

**Veřejná zakázka č. VZ/8/2011 S – doplnění**

**Půdní vestavba 2 bytových jednotek v 7. NP  
v objektu Dejvická 998/52, Praha 6 – Dejvice  
vč. zpracování projektové dokumentace skutečného provedení a inženýrské činnosti  
potřebné pro kolaudaci**

V souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), Vám podáváme dodatečné informace vč. doplnění výkazu výměr na výše uvedenou akci.

na základě prohlídky v místě budoucí stavby dne 4.1.2013 Vám zasíláme odpovědi na dotazy, vč. doplnění výkazu výměr.

Dotaz:

Je již provedena příprava pro napojení půdních bytů tak, jak je uvedeno v TZ

Odpověď:

Původní projekt předpokládal rekonstrukci stoupaček SV v celém objektu. Vzhledem k tomu, že k rekonstrukci rozvodů vody nedošlo, je nutné napojit vodu pro půdní vestavbu v 1.PP. – viz doplnění výkazu výměr

Dotaz:

V PD jsou obložkové zárubně interiérových dveří, ve výkazu výměr jsou uvedeny však kovové?

Odpověď:

Ve výkazu výměr má být správně – **obložkové zárubně**, v tomto smyslu proveďte ve výkazu výměr v položkách 93, 94, 96, 97 a 98 opravu. Naceňte tedy zárubně obložkové.

Dotaz:

V jakém standardu mají být zařizovací předměty?

Odpověď:

Za standard nelze považovat zařizovací předměty či obklady a dlažby, které jsou na trhu nejlevnější. Uvažujeme proto například: ZTI – JIKA Cubito, předstěnové instalace Geberit, baterie Oras Saga apod. Obklady a dlažby a dřevěné podlahové krytiny budou specifikovány dle předložených vzorků zhotovitelem před zahájením prací. Nepředpokládáme, že cena bude nižší než 500,- Kč /za m<sup>2</sup> u obkladů a dlažeb. U dřevěných podlahových krytin min. 1600,- Kč/ za m<sup>2</sup>.

Doplnění výkazu výměr:

1/ v části - **krytiny tvrdé** nenadceňujte položky č. 103,104 a 105

2/ DPH se zvyšuje z původních 14% na 15%

3/ výkaz výměr doplňte o tyto položky

1.

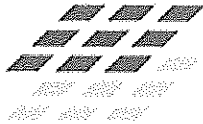
Poř.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena CELKEM
1	<b>vodovodní stoupačí vedení</b> dimenze 40 x 5,6mm, materiál plast PPR, tlaková tř.PN16	m	30		0
2	uzávěr z páteřní větve KK/4" s vypouštěním	ks	2		0
3	jádrové vrtání Ø 100mm	ks	7		0
4	SKD zákryt rozvodů	m <sup>2</sup>	20		0
5	související stavební přípomoci, vč. maleb	kompl.	1		0
					0
	<b>střešní plášť</b>				
1	demontáž stávající krytiny a její uskladnění na úrovni útpro zpětnou montáž	m <sup>2</sup>	470		0
2	demontáž laťování a stávající pojistné hydroizolace, vč. odvozu na skládku	m <sup>2</sup>	470		0
3	provedení nové pojistné izolace( monolitická třívrstvá fólie odolná UV a kontaktu s chemickými látkami na ošetření dřeva)	m <sup>2</sup>	470		0
4	kontralatě (tlaková impregnace)montáž	m <sup>2</sup>	470		0
5	laťování (tlaková impregnace)montáž	m <sup>2</sup>	470		0
6	materiál (latě a kontralatě)	m <sup>3</sup>	9,8		0
7	montáž původní krytiny( + 20%výměna)	m <sup>2</sup>	470		0
	<b>Nadřímsový žlab</b>				
1	demontáž stávajícího žlabu, likvidace na skládku,	m <sup>2</sup>	29,2		0
2	montáž nového žlabu - materiál pozink. plech tl.0,7mm	m <sup>2</sup>	29,2		0
	<b>doplňující položky celkem:</b>				0

**SNEO**

Výše doplněné položky budou zhotovitelem naceněny samostatně a přičteny k původnímu rozpočtu v celkové rekapitulaci. - takto

<b>CELKOVÁ REKAPITULACE AKCE</b>	
<b>Půdní vestavba bytů Dejvická 52, Praha 6</b>	
Popis	Cena CELKEM
ZRN:	
0031: Zdi podpěrné a volné	
0034: Stěny a příčky	
0041: Stropy a stropní konstrukce	
0043: Schodišťové konstrukce a rampy	
0061: Úprava povrchů vnitřní	
0064: Osazování výplní otvorů	
0094: Lešení	
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	
0096: Bourání konstrukcí	
099.: Přesun hmot HSV	
711.: Izolace proti vodě	
713.: Izolace tepelné	
762.: Konstrukce tesařské	
7631: Konstrukce montované - sádrokartonové	
765.: Krytiny tvrdé	
7661: Okna	
7662: Dveře	
767.: Zámečnické výrobky	
771.: Podlahy z dlaždic	
775.: Podlahy skládané	
781.: Obklady keramické	
783.: Nátěry	
784.: Malby	
TZB.: Technická zařízení budov	
Doplněné položky celkem	
<b>Mezisoučet (bez DPH)</b>	<b>0 Kč</b>
VRN:	
Zpracování výrobní dokumentace včetně detailů	
Zařízení staveniště	
Kompletační činnost	
<b>Cena CELKEM (bez DPH)</b>	<b>0 Kč</b>
<b>DPH 15,00 %</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>0 Kč</b>

**SNEO**



Na základě výše uvedených změn je prodloužen termín pro doručení nabídky:

**Lhůta pro doručení nabídky končí dne 17.1.2013 v 10:15 hod.**

**Termín a místo otevírání obálek: 17.1.2013 v 11:00 hod.**

v zasedací místnosti spol. SNEO, a.s., Nad Alejí 2, Praha 6.

**SNEO, a.s.** ©

Se sídlem Na Dračkách 49/405  
162 05 Praha 6

Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

Ing. Olga V o l k o v á  
ředitelka investičního úseku

V z . 