



SNEO, a. s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též "zákon")

1. *Název veřejné zakázky:*

***„Celková rekonstrukce, modernizace a oprava bytového domu
Nad Kajetánkou 1401/5A, 1401/5B, Jilková 95/6“***

(veřejná zakázka zadaná v otevřeném zadávacím řízení)

2. *Evidenční číslo veřejné zakázky:* VZ/10/2013

3. *Číslo části veřejné zakázky:* veřejná zakázka nebyla na části rozdělena

4. *Identifikační údaje o zadavateli*

Městská část Praha 6

Čs. armády 23

160 25 Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Na Dračkách 405/49, Praha 6

provozovna:

Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6

jednající: Ing. J. Bosákem, Ing. R. Porubou



SNEO, a. s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

5. Seznam posuzovaných nabídek

<i>Číslo nab.</i>	<i>Obchodní firma/název/jméno, příjmení, adresa sídla dodavatele/ zájemce</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>	<i>IČ/RČ/datum narození dodavatele/ zájemce</i>	<i>Datum doručení nabídky</i>	<i>Čas doručení nabídky</i>
1	RRR spol. s r.o. 17. listopadu 5349 430 04 Chomutov	63.969.672,00	25410946	18.12.2013	13:39
2	Bystroň group a.s. Chopinova 576/1 702 00 Ostrava - Přívoz	46.612.011,00	27800466	18.12.2013	15:15
3	Interma, akciová společnost Masarykova 522/12 460 01 Liberec I – Staré Město	46.773.373,00	63145057	19.12.2013	09:10
4	SPS engineering, s.r.o. Jana Masaryka 22 120 00 Praha 2	49.490.870,00	45798851	19.12.2013	09:15
5	BAK stavební společnost, a.s. Vodní 177 541 01 Trutnov	49.865.007,00	28402758	19.12.2013	09:25
6	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 - Libeň	50.140.528,00	00014915	19.12.2013	09:35
7	P r ů m s t a v , a.s. Pobřežní 667/78 186 00 Praha 8	44.302.533,00	25105825	19.12.2013	09:39
8	INKOMA STAV s.r.o. ve sdružení DEREZA s.r.o. Jaromírova 48/211 128 00 Praha 2 - Nusle	50.889.970,00	25615203	19.12.2013	09:40
9	CL-EVANS s.r.o. Bulharská 1557 470 01 Česká Lípa	48.548.005,00	26768607	19.12.2013	10:35
10	EKOLS PRAHA, spol. s r.o. Partyzánská 23 170 00 Praha 7	47.951.649,00	25092553	19.12.2013	11:10
11	Energie – stavební a báňská a.s. Vašíčkova 3081 272 04 Kladno	46.101.170,00	45146802	19.12.2013	11:20



SNEO, a. s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

6. Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/ zájemce, sídlo	Uchazeč nedoložil
1	RRR spol. s r.o. 17. listopadu 5349 430 04 Chomutov	Uchazeč předložil rozpočet, ve kterém byly uvedeny různé jednotkové ceny u stejných položek ve všech třech vchodech v různých sestavách. U stejných opakovaných položek byly různé jednotkové, a tím i celkové ceny za stejné materiály. Uchazeč ani na opakovanou žádost o vysvětlení nabídky nereagoval.

7. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s dílčími kritérii. Jednotlivá kritéria jsou uvedena podle stupně významu, který jim zadavatel přisuzuje:

- 80 % výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
- 20 % celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech – počet kalendářních dnů od předání staveniště do ukončení a předání dokončeného díla zadavateli v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a v rozsahu zadávací dokumentace (při dodržení všech technologických postupů)

Pro výpočet bodového hodnocení byl použit výpočet podle níže uvedených matematických vzorců. Vzorce pro výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH

$$B1 = 100 * (C_{min}/Ch)*0,8$$

kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky

$$B2 = 100 * (T_{min}/Th)*0,2$$

- B** - bodové ohodnocení
Ch - hodnocená cena
C_{min} - nejnižší nabízená cena
Th - hodnocená doba realizace zakázky
T_{min} - nejkratší nabízená doba realizace zakázky

$$B = B1 + B2$$

Nejnižší hodnoty:

C_{min}: 44.302.533,00 Kč bez DPH

T_{min}: 89 kalendářních dnů

Hodnocení nabídek bylo provedeno pomocí bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.



SNEO, a. s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

8. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, cena sjednaná ve smlouvě

Energie-stavební a báňská a.s., Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno

Zastoupená Ing. Zdeňkem Osnerem, CSc., předsedou představenstva

IČ: 45146802

DIČ: CZ45146802

Jako první v pořadí se umístila firma **Energie-stavební a báňská a.s.**, Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, která v součtu hodnocení získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 78 odst.1 písm.a) zákona a dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější. Tato firma také splnila prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/10/2013 činí:

Cena celkem bez DPH 46.101.170,00 Kč

DPH 15 % 6.692.561,00 Kč

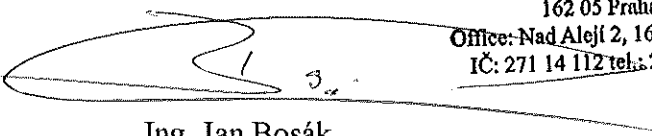
DPH 21 % 311.660,00 Kč

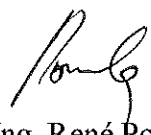
Cena celkem s DPH 53.105.391,00 Kč

Prostřednictvím subdodavatele bude plněno: **Bez subdodavatelů**

V Praze dne 28. 5. 2014

SNEO, a.s. ®
Se sídlem Na Dražkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011


Ing. Jan Bosák
předseda představenstva SNEO, a.s.


Ing. René Poruba
člen představenstva SNEO, a.s.