

DODATEK č. 2 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/5/2018

„MŠ Libocká - celková rekonstrukce - celková rekonstrukce objektu včetně venkovních ploch - projektová příprava“

zadávané ve výběrovém řízení prováděném ve smyslu výjimky dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

Sibre s.r.o.

se sídlem: Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

zastoupená: Ing. Radkem Krýzou, jednatelem

IČO: 05791103

DIČ: CZ05791103

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 270832

identifikátor datové schránky: 25mb4nu

bankovní spojení: Fio banka a.s., č. ú.: 2201176415/2010

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VŘ/5/2018 ze dne 12. 09. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 05. 2025, jejímž předmětem je dílo „MŠ Libocká - celková rekonstrukce - celková rekonstrukce objektu včetně venkovních ploch - projektová příprava“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s ustanovením čl. V. odst. 7 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je navýšení předpokládaného počtu hodin autorského dozoru výkonové fáze VIII (VF_VIII). K navýšení dochází v návaznosti na průběh realizace stavby, při které byly po odkrytí původně nepřístupných částí stavebních konstrukcí rekonstruovaného objektu zjištěny skutečnosti odlišné od předpokladů vycházejících z projektové dokumentace a provedených stavebně-technických průzkumů. Tyto nově zjištěné skutečnosti mají přímý dopad na technické řešení stavby a vyžadují zvýšenou míru koordinace mezi projektantem a zhotovitelem stavby, a to jak při úpravách projektové dokumentace, tak při jejich realizaci na stavbě. Původně předpokládaný rozsah výkonu autorského dozoru projektanta je s ohledem na výše uvedené nedostatečný a jeho navýšení je nezbytné k zajištění řádného dokončení díla v požadovaném rozsahu, kvalitě a souladu s právními a technickými předpisy. Navrhovaná změna nemění celkový charakter veřejné zakázky a je nezbytná k naplnění jejího účelu.
2. V návaznosti na výše uvedené dochází k navýšení ceny díla v souladu s ustanovením § 222 odst. 1 písm. b) ZZVZ.

III. Změny ve Smlouvě

1. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na technickou náročnost rekonstrukce objektu se navyšuje rozsah výkonu autorského dozoru projektanta, který je součástí výkonové fáze VIII (VF_VIII) dle čl. II. odst. 3 Smlouvy.
2. S ohledem na výše uvedené se v čl. IV. odst. 1 Smlouvy uvedená „*Doba realizace výkonové fáze VIII. (v hodinách) – objednatel předpokládána doba realizace*“ mění na celkem 800 hodin.
3. S ohledem na výše uvedené se Cena díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena díla dle Smlouvy bez DPH:	1.350.000,00 Kč
Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 1 bez DPH:	432.000,00 Kč
Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 2 bez DPH:	200.000,00 Kč
Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 bez DPH:	1.982.000,00 Kč
DPH 21 %:	416.220,00 Kč
Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 vč. DPH:	2.398.220,00 Kč

4. S ohledem na výše uvedené se text čl. V. odst. 2 Smlouvy ruší a nahrazuje se novým textem čl. V. odst. 2 Smlouvy tohoto znění:

„2. Cena díla v členění dle jednotlivých výkonových fází specifikovaných v článku II. odst. 3 této smlouvy je specifikována takto:

VF_II	Cena za výkonovou fázi II. bez DPH		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi II. vč. DPH		
VF_IV	Cena za výkonovou fázi IV. bez DPH		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi IV. vč. DPH		
VF_V a VI	Cena za výkonovou fázi V a VI. bez DPH		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi V a VI. vč. DPH		
VF_VII	Cena za výkonovou fázi VII. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba) *		
	Cena za výkonovou fázi VII. bez DPH - tj. za celkový objednatelům předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejším sloupci	objednatelům předpokládaný počet hodin	10
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi VII. s DPH		
VF_VIII	Cena za výkonovou fázi VIII. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba)		
	Cena za výkonovou fázi VIII. bez DPH - tj. za celkový objednatelům předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejším sloupci	objednatelům předpokládaný počet hodin	800
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi VIII. vč. DPH		
VF_IX	Cena za výkonovou fázi IX. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba)		
	Cena za výkonovou fázi IX. bez DPH - tj. za celkový objednatelům předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejším sloupci	objednatelům předpokládaný počet hodin	10
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi IX. vč. DPH		
VF_X	Cena za výkonovou fázi X. bez DPH		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi X. vč. DPH		
	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH **		1 982 000,00 Kč
	DPH 21 %		416 220,00 Kč
	Výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH		2 398 220,00 Kč

“

IV. Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření této Smlouvy elektronicky obdrží každá ze smluvních stran Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-3639/26 ze dne 16. 03. 2026 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne



za zhotovitele
Ing. Radek Krýza
jednatel Sibre s.r.o.

V Praze dne

**Zdeněk
Hořánek** Digitálně podepsal
Zdeněk Hořánek
Datum: 2026.03.16
15:31:48 +01'00'

za objednatele
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

**Ing. Jan
Decker CSc.** Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2026.03.16
15:39:58 +01'00'

Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.