



Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

## Všem zájemcům

Vaše značka

Naše značka  
VZ3/INV/2015

Vyřizuje / tel.  
Sosnarová/235 094 054

V Praze dne  
13. 5. 2015

### **Dodatečná informace č. 2 k veřejné zakázce č. VZ/3/2015 - „MŠ Na Dlouhém lánu – rekonstrukce objektu“**

V souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), Vám podáváme dodatečné informace na výše uvedenou akci.

#### **Dotaz č. 1:**

V technické zprávě stavební části je na straně 6 napsáno, že při stavebním průzkumu byla zjištěna přítomnost azbestocementových výrobků – odvětrávací potrubí. Jelikož při odstraňování je nezbytně nutné postupovat dle zvláštního režimu likvidace, aby nedošlo k ohrožení pracovníků. V předaném výkazu výměr chybí jak tato opatření, tak i poplatek za uložení tohoto materiálu na skládku. Žádáme zadavatele o doplnění do výkazu výměr.

#### **Odpověď:**

S přihlédnutím ke skutečnosti, že nutnost likvidace azbestových výrobků souvisí i s právě probíhající realizací energeticky úsporných opatření (zateplení fasády a střechy), bylo nezbytné zajistit specializovanou firmu ještě před zahájením celkové rekonstrukce. Současně byly provedeny laboratorní zkoušky zaměřené na potvrzení přítomnosti azbestu ve stávajícím střešním pláštích. S ohledem na výše uvedené skutečnosti nejsou položky související s demontáží, zvláštním režimem a likvidací azbestu součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr) celkové rekonstrukce. Případné prodloužení termínu realizace stavby související s odstraněním azbestu a provedením následných měření, bude ošetřeno zápisem do stavebního deníku tak, aby nebylo ohroženo zdraví pracovníků dodavatele. O stejný časový úsek bude prodloužen termín pro dokončení stavby. S ohledem na zjištěné množství azbestu, není předpokládáno zásadní prodloužení doby realizace stavby.

#### **Dotaz č. 2:**

V předaném výkazu výměr položkový rozpočet jsou uvedeny položky č. 134, č. 135, č. 429, č. 431, č. 433 a č. 472, které neodpovídají platným právním předpisům, zejména § 6, § 7 a § 12 vyhl. č. 230/2012 Sb., v platném znění. To samé se týká i objektů profesí (ZTI, vytápění apod.), kde požadujeme doplnění postupu výpočtu výkazu výměr. Žádáme zadavatele o úpravu těchto položek a profesí tak, aby byly v souladu s citovanou vyhláškou (délky rýh, počty prostupů, ucpávek, délka potrubí, počty tvarovek apod.).

#### **Odpověď:**

V příloze přikládáme výkaz výměr aktualizovaný dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

#### **Dotaz č. 3:**

V předané zadávací dokumentaci je v tabulce „ObecnéV“ uvedena demontáž a zpětná montáž žaluzií. V předaném výkazu výměr chybí. Žádáme zadavatele o doplnění výkazu výměr.

#### **Odpověď:**

V příloze přikládáme výkaz výměr doplněný o žaluzie.

**Dotaz č. 4:**

V předaném výkazu výměr je v položce č. 454 uvedena dodávka a montáž hliníkových mřížek do krytů otopných těles. V předané zadávací dokumentaci truhlářských výrobků je uvedeno, že kryty těles nejsou součástí dodávky a jsou řešeny v rámci interiéru. Jelikož kryty nejsou součástí nabídky, žádáme o opravu výkazu výměr.

**Odpověď:**

V příloze přikládáme výkaz výměr bez hliníkových mřížek do krytů otopných těles.

**Dotaz č. 5:**

V předané zadávací dokumentaci je uvedena v tabulce truhlářských výrobků kuchyňská linka, ale chybí výkres této kuchyňské linky. Žádáme o doplnění výkresu.

**Odpověď:**

V příloze přikládáme výkaz výměr bez kuchyňské linky s označením T12, neboť vybavení připraven je podrobně specifikováno v části gastrotechnologie – položky pozic B a C.

**Dotaz č. 6:**

V předaném návrhu SOD je pod bodem 3.6 uvedeno, že si zhotovitel zajistí pasportizaci příjezdových tras a okolí vč. fotodokumentace, dále zajištění DIO a DIR. V předaném výkazu výměr tyto činnosti chybí. Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek.

**Odpověď:**

V návrhu SOD je uvedeno, že pasportizace bude provedena **v rámci ceny díla** a DIO + DIR **zajistí zhotovitel na svůj náklad**.

Jedná se o inženýrskou činnost nutnou k realizaci díla, která bude oceněna v položce č. 678, SO\_20 Vedlejších rozpočtových nákladů uveřejněného výkazu výměr.

**Dotaz č. 7:**

V předané zadávací dokumentaci v dokladové části chybí stavební povolení. Žádáme zadavatele o jeho zaslání z důvodu, že neznáme vyjádření jednotlivých orgánů, které může mít vliv na cenu.

**Odpověď:**

V příloze přikládáme vydané stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů oslovených v rámci stavebního řízení.

**Dotaz č. 8:**

V předané zadávací dokumentaci zámečnických prvků je u čistící rohože Z1 a Z2 požadována třída reakce na oheň. Trvá zadavatel na požadované třídě reakce na oheň? Příklady uvedené ve výkazu výměr a tabulky zámečnických prvků tyto podmínky nesplňují.

**Odpověď:**

Zadavatel trvá na předepsané třídě reakce na oheň – nesmí být horší než Cfl s1. V příloze přikládáme upravené příklady výrobků číslo Z1 a Z2 včetně specifikace.

**Dotaz č. 9:**

V zadávacích podmínkách požadujete, finanční záruku nebo závazný a bezpodmínečný příslib banky o tom, že je v případě uzavření smlouvy s dodavatelem připravena poskytnout bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek s platností po celou dobu záruční lhůty v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo v celkové výši 500.000,- Kč a to formou záruční listiny výhradně ve prospěch zadavatele veřejné zakázky jako oprávněného. Jaké jsou tedy termíny pro platnost příslibu bankovní záruky a pro platnost bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek? V zadávací dokumentaci je neuvádíte.

**Odpověď:**

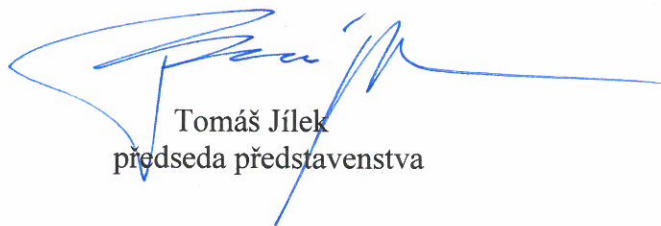
Příslib bankovní záruky musí mít platnost nejméně od lhůty pro podání nabídky tj. 21. 5. 2015, do uplynutí minimální doby, po kterou je dodavatel vázán svou nabídkou tj. 31. 8. 2015 (dle Zadávací dokumentace).

Při podpisu Smlouvy o dílo, předloží dodavatel bankovní záruku, která musí být platná po celou dobu záruční lhůty v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo (*viz čl. 10. návrhu SOD*). Pokud má tato bankovní záruka kratší dobu platnosti, než je uvedeno ve Smlouvě o dílo, dodavatel doloží bankovní záruku s prodlouženou dobou platnosti (*vždy 14 dní před koncem platnosti tohoto dokladu*).


S přihlédnutím ke skutečnosti, že dodatečné informace nerozšíří okruh možných dodavatelů a současně zásadním způsobem neovlivní rozsah veřejné zakázky, zůstává v platnosti původní termín pro podání nabídek 21. 5. 2015 do 10.00 hodin.

S pozdravem

**SNEO, a.s.** <sup>®</sup>  
Nad Alejí 1876/2 162 00 Praha 6  
IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112  
spisová značka: B 9085  
vedená u rejstříkového soudu v Praze



Tomáš Jílek  
předseda představenstva



Ing. Petr Macháček  
místopředseda představenstva

Přílohy na CD

Výkaz výměr

Stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů oslovených v rámci stavebního řízení.

Tabulky zámečnických výrobků

Tabulky truhlářských výrobků

Tabulky obecných výrobků